



Šifra :	00544
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	210 m2
Površina parcele :	658 m2
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	500 m
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	2
Broj wca :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Vanjski jacuzzi :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Centralno grijanje :	Da
Kamin :	Da
Terasa :	Da
Namješteno :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2012
Energetska učinkovitost :	A

Stara cijena : 890.000 €

Nova Cijena : 830.000 €

Kuća s bazenom u okolici Umaga, Savudrija

Prodaje se kuća s bazenom u okolici Umaga, Savudrija. Površina kuće je 210 m2 te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, 3 spavaće sobe i 2 kupatila. Površina okućnice je 448 m2 te se na njoj nalazi bazen od 28 m2, tuš, ljetna kuhinja i spremište. Na terasi na prvom katu smješten je i jacuzzi.

Grijanje je na radijatore (toplinska pumpa) dok je hlađenje na 5 novih klima uređaja. Fasada je energetska (10 cm stiropor otporan na vatru) dok je stolarija od PVC-a. Kuća raspolaže i trofaznom strujom.

Udaljenost kuće od mora i plaže je samo 500 m dok su market, restoran i caffe bar u blizini.



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

www.leones-realestate.hr