



<b>Šifra :</b>	00582
<b>Lokacija :</b>	Brtonigla
<b>Površina parcele :</b>	650 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	1900 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	5600 m
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Atraktivna lokacija :</b>	Da
<b>Uređen okoliš :</b>	Da
<b>Kanalizacija :</b>	Da
<b>Asfaltirano :</b>	Da
<b>Izgradivost :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 110.500 €

Građevinsko zemljište u okolici Brtonigle

Prodaje se građevinsko zemljište u okolici Brtonigle.

Nalazi se u samom centru jednog manjeg mjesta unutar općine Brtonigla. Pravilnog je oblika.

Namjena zemljišta je stambena. Moguća je izgradnja do tri stambene jedinice katnosti P+2.

Sva potrebna infrastruktura se nalazi praktički odmah do samog zemljišta. Zemljište ima uređeni i asfaltirani pristupni put.

Zemljište se nalazi u centru malog i mirnog istarskog mjesta udaljenog svega nekoliko minuta vožnje od Brtonigle, kao i od Novigrada i lijepih plaža. U blizini se nalazi trgovina, restorani, kafići, vinarije, škola, vrtić, park, igralište, autocesta i razni drugi sadržaji.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)