



<b>Šifra :</b>	00059
<b>Lokacija :</b>	Vižinada
<b>Površina parcele :</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	100 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	15000 m
<b>Atraktivna lokacija :</b>	Da
<b>Uređen okoliš :</b>	Da
<b>Sprovedena voda :</b>	Da
<b>Sprovedena struja :</b>	Da
<b>Kanalizacija :</b>	Da
<b>Asfaltirano :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 89.000 €

Građevinsko zemljište s idejnim rješenjem u Vižinadi, okolica Poreča

Prodaje se građevinsko zemljište s idejnim rješenjem te pogledom na Motovun u Vižinadi. Sa parcele se pruža predivan pogled na Motovun i starogradsku jezgru (crkvu). Površina zemljišta je 600 m<sup>2</sup> te je mogućnost izgradnje Po+P+1.

Na zemljištu je ucrтана kuća te tako nije potrebna građevinska dozvola. Voda i struja su u blizini. Parcela je zadnja u građevnoj zoni što osigurava mir i stalan pogled. Na poklon uz parcelu ide i poljoprivredno zemljište od 270 m<sup>2</sup>. a koje se nalazi u blizini.

Zemljište je udaljeno 15000 m od Poreča, mora i svih sadržaja.

[ww.leones-realestate.hr](http://ww.leones-realestate.hr)