LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Šifra :	00600
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	65 m2
Udaljenost od centra :	50 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2025
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 227.500 €

Moderan stan na prvom katu u novogradnji s dizalom u Taru

Ovaj moderan a kvalitetan stan se nalazi na 1.katu novoizgrađene stambene zgrade sa 11 stambenih jedinica. Površina stana iznosi 65,71 m2.

Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom open space koncepta, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a, i natkrivene terase.

Stan se grije putem podnog grijanja na struju, a završena je i prva faza za ugradnju klima uređaja.

U izgradnji su korišteni vrlo kvalitetni materijali, izolacija 10cm a stolarija je troslojna.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta koja se nalaze odmah pored same zgrade.

Planirani završetak gradnje je sedmi mjesec 2025.godine.

Iskazana cijena je cijena s PDV-om.

S obzirom da se radi o novoizgrađenom stanu u Taru, stan je idealan za cjelogodišnje stanovanje, ali i za odmor i turističke svrhe.

www.leones-realestate.hr