LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Šifra :	00601
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	93 m2
Udaljenost od centra :	900 m
Udaljenost od mora :	900 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Pogled na more :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Video nadzor :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Kamin :	Da
Terasa :	Da
Alarm :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
Aluminijska stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2025
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cijena :	469.000 €

Luksuzan stan na prvom katu s predivnim pogledom na more u novogradnji s dizalom u Novigradu

Prodaje se luksuzan stan na prvom katu s predivnim pogledom na more u novogradnji s dizalom u Novigradu .

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, spremišta/kotlovnice, dva kupatila te open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na predivnu natkrivenu terasu na kojoj se nalaze priključci za ljetnu kuhinju.

S terase se pruža nezaboravan pogled na more.

Stanu pripada i spremište u prizemlju zgrade.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Radi se o novoj kvalitetnoj izgradnji na samo 900m udaljenosti od mora i 900m udaljenosti od centra grada.

Svi stanovi su opremljeni vrhunskom talijanskom keramikom LEA Nextone Ceramiche i parketom od hrasta, klase Country.

Postavljaju se Catalano Italy 52 wc školjke sa soft close sistemom, Inda Village umivaonik s Paffoni Light miješalicom za umivaonik, Paffoni Light miješalica za tuš s efektom kiše i ručicom te Novellini Kali 2P tuš vrata.

Prozori i panoramske ostakljene stijene biti će izrađene od visoko kvalitetnih PVC/ALU profila ostakljena dvostrukim IZO staklom, s aluminijskim roletama na elektromotorni pogon.

Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina.

www.leones-realestate.hr