LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Šifra :	00622
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	88 m2
Površina vrta :	85.00 m2
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2025
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cijena :	308.000 €

Komforan stan u prizemlju s prostranim dvorištem i tri spavaće sobe na dobroj lokaciji u Taru

Prodaje se komforan stan s vrtom i tri spavaće sobe u kvalitetnoj novogradnji u Taru.

Stan ima 86m2 te se sastoji od dugačkog ulaznog hodnika, dva kupatila, tri spavaće sobe, prostranog open space dnevnog boravka s kuhinjom te izlazom na dvije terase i vrt od 80m2.

Stan se grije putem podnog grijanja na struju, a završena je i prva faza za ugradnju klima uređaja.

U izgradnji su korišteni vrlo kvalitetni materijali, izolacija od 10cm a stolarija je troslojna.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta koja se nalaze odmah pored same zgrade.

Planirani završetak gradnje je sedmi mjesec 2025.godine.

Iskazana cijena je cijena s PDV-om tako da kupac ne plaća porez na promet nekretnina.

Udaljenost od mora i uređene plaže je svega 2000 metara a od prve veće trgovine 1000 metara.

www.leones-realesate.hr