



<b>Šifra :</b>	00633
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Površina objekta :</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	800 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	800 m
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Atraktivna lokacija :</b>	Da
<b>Uređen okoliš :</b>	Da
<b>Sprovedena voda :</b>	Da
<b>Asfaltirano :</b>	Da
<b>Parking :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Terasa :</b>	Da
<b>Namješteno :</b>	Da
<b>Internet :</b>	Da
<b>PVC stolarija :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2009
<b>Stanje :</b>	Renovirano
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A

**Cijena :** 215.000 €

Stan u prizemlju zgrade na odličnoj lokaciji u Novigradu

Prodaje se stan s jednom spavaćom sobom na odličnoj lokaciji u Novigradu.

Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaone, spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom i dnevnog boravka sa izlaskom na natrkivenu terasu.

Sa terase se izlazi na parking.

Stanu pripada parkirno mjesto i spremište u podrumu zgrade.

Grijanje/hlađenje je putem klima uređaja.

Lokacija ovog stana je odlična - jer je udaljen par minuta hoda do centra i plaže.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)