LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Šifra :	00643
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	82 m2
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	200 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Pogled na more :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
Aluminijska stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2025
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 356.000 €

Dvoetažni stan u Lovrečici udaljen samo 300metara od mora

Prodaje se kvalitetan dvoetažni stan s dvije spavaće sobe na atraktivnoj lokaciji samo 200metara od mora.

Ima 61,20m2 neto korisne površine + 8,20m2 natkrivene terase, 15,70m2 nenatrkivene terase i lođe od 3,05m2 dok ostala kvadratura pripada spremištu (7m2) te stanu pripada jedno natkriveno parkirno mjesto.

Ovaj kvalitetan stan sastoji se od dvije etaže. Na prvoj se etaži nalazi open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom kao i kupatilo te velika terasa i balkon.

Na drugoj se etaži nalaze dvije spavaće sobe, kupatilo i lođa.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Grije se putem klima uređaja i podnog grijanja u kupaonici.

U izgradnji su korišteni kvalitetni materijali, izolacija kamena vuna, protuprovalna vrata, aluminijski prozori sa električnim roletama i komarnicima.

Kvalitetni materijali te blizina mora je nešto što će vas zasigurno oduševiti!

www.leones-realestate.hr