



Šifra :	00677
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	200 m ²
Površina parcele :	250 m ²
Udaljenost od centra :	2900 m
Udaljenost od mora :	2900 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	2
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Terasa :	Da
Internet :	Da
Drvena stolarija :	Da
Godina izgradnje :	1970
Stanje :	Za renoviranje
Energetska učinkovitost :	B

Cijena : 205.000 €

Kuća za renovaciju na mirnoj lokaciji u Novigradu

Prodaje se kuća u mirnom dijelu Novigrada, udaljena svega 3 km od centra grada.

Ova prostrana nekretnina nudi ukupno 200 m² stambenog prostora, raspoređenih na prizemlje, prvi kat i potkrovlje. Uz kuću dolazi i okućnica površine oko 250 m², što vam pruža dovoljno prostora za vrt, terasu ili parking.

Kuća je idealna za one koji žele kreirati dom po vlastitim željama i potrebama, jer je cijelu potrebno renovirati.

S obzirom na veličinu i raspored prostorija, moguće su razne opcije uređenja, od obiteljske kuće do više manjih stambenih jedinica ili čak turističkog smještaja.

Ukoliko ste u potrazi za projektom s velikim mogućnostima u Novigradu, ovo je kuća za vas.



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte.

www.leones-realestate.hr