LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871











Šifra :	00748
Lokacija :	Brtonigla
Površina objekta :	125 m2
Površina parcele :	180 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	5900 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Roštilj :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2026
Stanje :	Projekt
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena : 399.000 €

Predivna kuća s bazenom moderno-istarskog stila u okolici Brtonigle

Prodaje se predivna kuća s bazenom moderno-istarskog stila u okolici Brtonigle ,

Ne propustite ovu prilike te sudjelujte u izgradnji svoje oaze mira.

Na samo kilometar udaljenosti od centra Brtonigle u planu je izgradnja ove predivne dvojnice.

U prizemlju se nalazi en-suite spavaća soba s kupaonicom te open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Na samom ulazu imamo i gostinjski wc u kojem je predviđena predispozicija za veš mašinu i sušilicu rublja.

Na prvom se katu nalaze dvije prostrane en-suite spavaće sobe svaka sa svojom natkrivenom terasom.
S istočne se sobe pruža predivan pogled na Brtoniglu i zelenilo.

Duž cijele kuće biti će postavljeno podno grijanje putem dizalice toplice a za hlađenje će biti postavljeni klima uređaji.

Kupci mogu birati materijale koji će se koristiti u unutrašnjosti kuće, izabrati sanitarije, keramiku, kao i sve ostale detalje.

U dvorištu kuće nalazi se grijani bazen od 21m2 kao i spremište/kotlovnica.

Kuća ima dva parkirna mjesta.

Početak izgradnje planiran je za 2026. godinu a plaćanje će se vršiti po fazama gradnje.

Ne propustite ovu priliku i kontaktirajte nas!

www.leones-realestate.hr