



Šifra :	00755
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	60 m ²
Površina vrta :	160.00 m ²
Udaljenost od centra :	4900 m
Udaljenost od mora :	4900 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Plaćene komunalije :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2025
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena : 240.000 €

Dvoetažni stan sa zasebnim ulazom i dvorištem u okolici Poreča s pogledom na more

U okolici Poreča prodaje se ovaj dvoetažni stan s zasebnim ulazom i dvorištem s pogledom na more.

U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjskim i blagovaonskim dijelom i wc. Iz dnevnog se boravka izlazi na natkrivenu terasu i vrt od oko 160m².

Na prvom su katu dvije spavaće sobe i kupatilo.



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

Od opreme ovaj stan raspolaže s podnim grijanjem duž cijelog stana sa termostatima u svakoj od prostorija, klima uređajima marke Mitsubishi u svakoj od prostorija te kvalitetnim talijanskim pločicama i sanitarijama.

Stanu pripada i jedno parkirno mjesto.
Stan je spreman za useljenje.

www.leones-realestate.hr