



Šifra :	00765
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	145 m ²
Površina vrta :	100.00 m ²
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	1900 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Video nadzor :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Automatsko navodnjavanje :	Da
Gotov projekt :	Da
Parking :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Kamin :	Da
Namješteno :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
Aluminijska stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2024
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena : 554.000 €

Vrhunski dvoetažni stan s bazenom kompletno opremljen u Taru

Dvoetažni stan s bazenom u okolici Poreča

Prodaje se dvoetažni stan s bazenom u okolici Poreča. Površina stana je 152,13 m² te se proteže na dvije etaže.

U prizemlju se nalaze prostorni dnevni boravak sa kuhinjom (37,60m²), spavaća soba s kupatilom, tehnička soba i wc. Dvorište je površine 110,22 m² te ima bazen od 17,50 m² i natkrivenu terasu . Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom i zajedničkom terasom.

Podno grijanje je postavljeno duž cijelog stana kao i klima uređaji u svakoj od soba. Stolarija je PVC s komarnicima i električnim roletama.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto te spremište u suterenu od 5,80 m².

Udaljenost stana od centra mjesta i vih sadržaja je 300 m dok je udaljenost od mora i plaće 1900 m².

www.leones-realestate.hr