



Šifra :	00802
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	72 m ²
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Kanalizacija :	Da
Parking :	Da
Podrum :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2026
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 280.000 €

Stan u kvalitetnoj novogradnji u Vabrigi, Tar

Prodaje se stan u kvalitetnoj novogradnji u Vabrigi, blizina Tara. Površina stana je 62,27 m² + terasa 10.01 m² te se nalazi na prvom katu stambene zgrade koja ima svezkupno 8 stambenih jedinica. Stan se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, 2 spavaće sobe, kupatila, wc-a, terase i ostave u podrumu od 5,5m². Pripadaju 2 parkirna mjesta.

Stambena zgrada projektirana je od poroterm cigle debljine 25 cm. Fasadna obloga je izvedena s termo izolacijom debljine 10 cm (kamena vuna). Vanjska stolarija je od visokokvalitetnog višekomornog PVC-a. Grijanje je podno (dnevni boravak, kuhinja i kupatilo) dok je hlađenje na klima jedinice.

Stan je udaljen 400 m od centra grada te 1 km od mora i plaže.

www.leones-realestate.hr