



Šifra :	00805
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	102 m ²
Površina parcele :	350 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Septička jama :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2026
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 365.000 €

Kuća u nizu s bazenom u okolici Buja

Prodaje se kuća u nizu s bazenom u okolici Buja. Neto površina kuće je 102 m² dok je površina okućnice oko 350 m². U prizemlju se nalaze kupatilo, ostava, tehnička soba, kuhinja s blagovaonom i dnevni boravak koji ima izlaz na terasu. Na katu su smještene 3 spavaće sobe, kupatilo i wc.

Što se tiče grijanje, biti će postavljena predispozicija za podno grijanje na toplinsku pumpu dok je hlađenje na klima jedinice. Površina bazena je 26 m². Između kuća će biti postavljena ograda.

Kuća se nalazi u mirnome okruženju te je idealna za život ali i za iznajmljivanje u turističke svrhe. Početak izgradnje planiran je na ljeto.

www.leones-realestate.hr