**LEONES REAL ESTATE**
**Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag**
**e-mail: info@leones-realestate.hr**
**web: leones-realestate.hr**
**info: +385 99 284 2871**









| | |
|---|---|
| **Šifra :** | 00811 |
| **Lokacija :** | Novigrad |
| **Površina objekta :** | 73 m2 |
| **Udaljenost od centra :** | 50 m |
| **Udaljenost od mora :** | 70 m |
| **Kat :** | 2 |
| **Broj katova :** | 2 |
| **Broj spavaćih soba :** | 2 |
| **Broj soba :** | 4 |
| **Broj kupaonica :** | 1 |
| **Atraktivna lokacija :** | Da |
| **Uređen okoliš :** | Da |
| **Roštilj :** | Da |
| **Kanalizacija :** | Da |
| **Asfaltirano :** | Da |
| **Lift :** | Da |
| **Klima uređaj :** | Da |
| **Centralno grijanje :** | Da |
| **Terasa :** | Da |
| **Namješteno :** | Da |
| **Internet :** | Da |
| **Aluminijska stolarija :** | Da |
| **Godina izgradnje :** | 2008 |
| **Godina zadnje adaptacije :** | 2013 |
| **Stanje :** | Renovirano |
| **Energetska učinkovitost :** | A |

Cijena : 340.000 €

Renovirani stan u centru grada s dizalom na samo 100 metara od mora u Novigradu

Prodaje se komforan i kvalitetan stan u neposrednoj blizini centra Novigrada.
Stan je u potpunosti opremljen i kao takav se prodaje.

Sastoji se od ulaznog dijela, prostranog open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupatila te natkrivene terase.

Vrhunska a mirna lokacija je nešto što ovaj stan čini posebnim kao i materijali korišteni prilikom renovacije.

Grijanje/hlađenje je putem dizalice topline, stolarija je aluminijska te ima predivnu natkrivenu terasu stvorenu za druženja.

**LEONES REAL ESTATE**
**Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag**
**e-mail: info@leones-realestate.hr**
**web: leones-realestate.hr**
**info: +385 99 284 2871**

Ne propustite ovu priliku i kontaktirajte nas!

www.leones-realestate.hr