



Šifra :	00819
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	55 m ²
Udaljenost od centra :	1900 m
Udaljenost od mora :	1900 m
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Namješteno :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2001
Godina zadnje adaptacije :	2025
Stanje :	Renovirano
Energetska učinkovitost :	A

Stara cijena : 209.000 €

Nova Cijena : 199.500 €

Stan s dvije spavaće sobe i galerijom na mirnoj lokaciji u Novigradu

Prodaje se komforan stan s dvije spavaće sobe i galerijom na mirnoj lokaciji u Novigradu.

Stan se nalazi na prvom katu zgrade u mirnom naselju. Sastoji se od ulaznog dijela, kupatila, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, galerije i terase.

Galerija od čak 9m² može poslužiti kao dodatna spavaća soba ili kao uredski prostor.

Stan je renoviran uključujući i kupaonicu s kompletnim novim instalacijama struje i vode.



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

Hlađenje je putem klima uređaja dok je podno grijanje postavljeno u kupaonici i dnevnom boravku i kuhinjskom i blagovaonskom dijelu.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto.

www.leones-realestate.hr