



<b>Šifra :</b>	00823
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Površina objekta :</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	1800 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1800 m
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Atraktivna lokacija :</b>	Da
<b>Uređen okoliš :</b>	Da
<b>Sprovedena voda :</b>	Da
<b>Sprovedena struja :</b>	Da
<b>Kanalizacija :</b>	Da
<b>Asfaltirano :</b>	Da
<b>Parking :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Podno grijanje :</b>	Da
<b>Terasa :</b>	Da
<b>Namješteno :</b>	Da
<b>Internet :</b>	Da
<b>PVC stolarija :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2000
<b>Godina zadnje adaptacije :</b>	2025
<b>Stanje :</b>	Renovirano
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B

Stara cijena : 198.000 €

**Nova Cijena : 189.000 €**

Kompletno opremljeni stan u prizemlju renovirane zgrade u Novigradu

Prodaje se namješteni stan u prizemlju s velikom terasom.

Stan ima 40m<sup>2</sup> i sastoji se od hodnika, spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom te kupatila.

Pripada mu i prostrana terasa od čak 20m<sup>2</sup> kao i upisano parkirno mjesto.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)