



Šifra :	00826
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	130 m ²
Površina parcele :	110 m ²
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	11900 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	2
Pogled na more :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da
Septička jama :	Da
Kamin :	Da
Terasa :	Da
Namješteno :	Da
Internet :	Da
Drvena stolarija :	Da
Godina izgradnje :	1980
Stanje :	Za renoviranje
Energetska učinkovitost :	B

Cijena : 285.000 €

Predivna kamena samostojeća kuća u okolici Buja s pogledom na more

U malom, mirnom mjestu kraj Buja, traži se novi vlasnik za kuću koja nije samo građevina – već dom s dušom.

Oaza je to puna potencijala u kojoj je svoju inspiraciju i mir nalazio umjetnik kojega su cijenili mnogi. Svaki detalj na kući i oko kuće brižno je očuvan i održavan sa dužnim poštovanjem. Zidovi ove samostojeće kuća s malim, intimnim dvorištem još uvijek šapuću priče o stvaranju, bojama i tišini koju samo priroda može ponuditi.

Sastoji se od prizemlja u kojem se nalazi galerija sa 50 m², atelje sa 20 m² i jedan mali wc.

Vanjskim stepeništem kroz „baladur“ ulazi se na prvi kat na kojem su se smjestile kuhinja, soba, kupaona i blagovana/dnevni boravak sa 50 m², a sa dva drvena stubišta dolazi se do dva mezzanina.

Na krovu se nalazi jedna terasa.



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Idealna je za one koji traže mir, autentičnost i mjesto koje nadahnjuje!

www.leones-realestate.hr