LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Šifra :	00831
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	87 m2
Površina parcele :	150 m2
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Kanalizacija :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2026
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A

Cijena : 350.000 €

Dvojna kuća u mirnom okruženju u okolici Umaga, Lovrečica

Prodaje se dvojna kuća u okolici Umaga, Lovrečica. Neto korisna površina kuće je 87 m2 dok je površina okućnice oko 150 m2. U prizemlju se nalaze wc, kuhinja s blagovaonom te dnevni boravak koji ima izlaz na natkrivenu terasu. Na katu su smještene 2 spavaće sobe i kupatilo.

Što se tiče grijanja, postavljena predispozicija za toplinsku pumpu dok je hlađenje na klima jedinice.

Fasada je energetska (10 cm stiropora) dok je stolarija od PVC-a. Između kuća je postavljena AKU cigla radi što bolje zvučne izolacije. Završetak je predviđen na jesen.

Kuća se nalazi na 2000 m od mora i plaže te 5000 m od grada Umaga i svih sadržaja.

www.leones-realestate.hr