



Šifra :	00838
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	101 m ²
Površina vrta :	200.00 m ²
Udaljenost od centra :	3900 m
Udaljenost od mora :	3900 m
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Terasa :	Da
Namješteno :	Da
Internet :	Da
PVC stolarija :	Da
Godina zadnje adaptacije :	2010
Stanje :	Renovirano
Energetska učinkovitost :	B

Stara cijena : 285.000 €

Nova Cijena : 265.000 €

Prostran stan s tri spavaće sobe i velikim vrtom u Novigradu

Prilika u Novigradu, prodaje se stan s uređenim vrtom , prostranim dnevnim boravkom s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupatilom , wc-om i spremištem.

Stan ima 95m² unutarnjeg prostora te ogromnu natkrivenu terasu sa svim potrebnim priključcima za ljetnu kuhinju.

Stan ima svoj zaseban ulaz, kao i parking unutar dvorišta.

Nalazi se na veoma mirnoj lokaciji a opet blizu svih sadržaja poput trgovina, ljekarne i centra grada Novigrada.

Ova je nekretnina idealna za rješavanje stambenog pitanja ali i za



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

vikend odmor.

www.leones-realestate.hr