



|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 00870             |
| <b>Lokacija :</b>                | Buje              |
| <b>Površina objekta :</b>        | 52 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 1500 m            |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 13000 m           |
| <b>Kat :</b>                     | 1                 |
| <b>Broj katova :</b>             | 2                 |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 2                 |
| <b>Broj soba :</b>               | 3                 |
| <b>Broj kupaoonica :</b>         | 1                 |
| <b>Uređen okoliš :</b>           | Da                |
| <b>Kanalizacija :</b>            | Da                |
| <b>Asfaltirano :</b>             | Da                |
| <b>Parking :</b>                 | Da                |
| <b>Klima uređaj :</b>            | Da                |
| <b>Terasa :</b>                  | Da                |
| <b>Namješteno :</b>              | Da                |
| <b>Internet :</b>                | Da                |
| <b>PVC stolarija :</b>           | Da                |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2018              |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | B                 |

**Cijena :** 162.000 €

Stan s dvije spavaće sobe blizini Buja

Prodaje se stan s dvije spavaće sobe blizini Buja. Površina stana je 52 m<sup>2</sup> te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupatila, natkrivene terase i ostave od 8 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi na prvom katu manje stambene zgrade. Pripada mu jedno parkirno mjesto.

Grijanje je na klima uređaj. Stolarija je od PVC-a dok je fasada energetska (5 cm stiropor). Prodaje se potpuno namješten.

Udaljenost stana od centra grada je 1500 m.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)