



Šifra :	00889
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	105 m ²
Površina vrta :	150.00 m ²
Udaljenost od centra :	950 m
Udaljenost od mora :	950 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	6
Broj kupaoonica :	1
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da
Plaćene komunalije :	Da
Parking :	Da
Podrum :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Internet :	Da
Aluminijska stolarija :	Da
Godina izgradnje :	2026
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena : 449.650 €

Moderan stan s dvorištem na top lokaciji u Novigradu

Prodaje se moderan stan s dvorištem na top lokaciji u Novigradu.
S3

Stan ima čak 105m² te se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spremišta, wc-a, praone, dvije spavaće sobe, kupaoone te natkrivene terase.

Stanu pripada i dvorište od 150m² i parkirno mjesto kao i



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

spremište u podrumu zgrade do kojeg se pristupa dizalom.

Ova kvalitetna novogradnja građena je visokokvalitetnim materijalima , dobrom izolacijom ima aluminijsku stolariju te podno grijanje po cijelom stanu.

www.leones-realestate.hr