



<b>Codice :</b>	00106
<b>Località :</b>	Novigrad
<b>Superficie di immobile :</b>	73 m2
<b>Distanza dal mare :</b>	20 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Posizione attraente :</b>	Si
<b>Ambiente sistemato :</b>	Si
<b>Rete fognaria :</b>	Si
<b>Asfaltato :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Internet :</b>	Si
<b>Porte e finestre in PVC :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	1970
<b>Anno di adattamento :</b>	2023
<b>Stato :</b>	Rinnovato
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 260.000 €

Appartamento in prima fila al mare, Novigrad - Cittanova

Un appartamento in vendita in prima fila sul mare a Novigrad - Cittanova, vicino a tutti i servizi. La superficie dell'appartamento è di 73 mq ed è composta da soggiorno e cucina, 2 camere da letto, bagno e loggia chiusa. L'appartamento è stato completamente ristrutturato, cioè tutti gli impianti sono stati cambiati e sono stati installati infissi di qualità. Si trova al 1° piano di un edificio residenziale il cui interno è stato completamente ristrutturato.

L'appartamento si trova a 20 m dal mare ea 150 m dalla spiaggia cittadina. Tutti i servizi sono a pochi passi.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)