LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Codice :	00125
Località :	Umag
Superficie di immobile :	67 m2
Distanza dal mare :	500 m
Piano :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Terrazza :	Si
Internet :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Anno di costruzione :	2025
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A

Prezzo : 299.000 €

Appartamento moderno con garage vicino al mare ai dintorni di Umag - Umago, Savudrija

Un appartamento moderno in vendita con un posto auto in garage vicino al mare nelle vicinanze di Umag - Umago, Savudrija - Salvore. L'appartamento ha 67 m2 e si trova al primo piano di un edificio con un totale di 8 appartamenti. Si compone di una cucina con sala da pranzo, soggiorno, bagno, 2 camere da letto e 2 terrazze. L'appartamento dispone di un posto auto in garage e di un ripostiglio di 12 mq al piano interrato.

Il riscaldamento è a pavimento tramite pompa di calore, mentre il raffrescamento è un climatizzatore Mitsubishi. La facciata è ad alta efficienza energetica (10 cm di polistirolo), che garantisce bassi costi di riscaldamento e raffreddamento. La distanza dell'appartamento dal mare e dalla spiaggia è di 500 m.