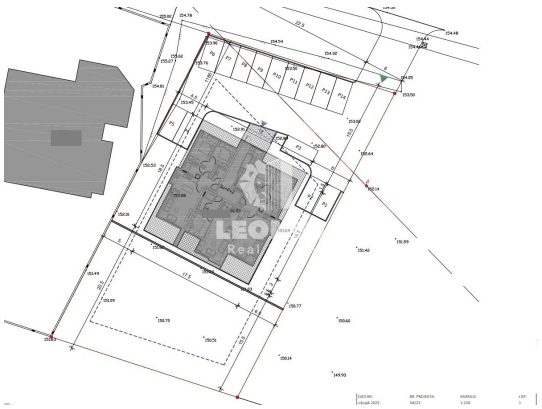
LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871











Codice :	00141
Località :	Buje
Superficie di immobile :	77 m2
Superficio di giardino :	60.00 m2
Distanza dal mare :	8000 m
Piano :	Piano terra
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di servizi igienici :	1
Ambiente sistemato :	Si
Asfaltato :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Terrazza :	Si
Porta di sicurezza :	Si
Internet :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Anno di costruzione :	2027
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A

Prezzo : 240.000 €

Appartamento di qualità al piano terra con giardino ai dintorni di Buje, Kaštel

In esclusiva, solo nell'agenzia Leones Real Estate, in vendita un appartamento al piano terra con giardino vicino a Buja - Kaštel.

La superficie utile netta dell'appartamento è di 76,72 mq, mentre l'area del giardino è di circa 60 mq. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con cucina, 2 camere da letto, bagno, toalet e ampio terrazzo di 16 mq. L' appartamento avra un ripostiglio esterno di 3,5 mq e 2 posti auto.

La carpenteria sarà in PVC color antarcite con vetro a tre strati e zanzariere incorporate, mentre i sanitari e le piastrelle saranno di prima classe. Nel prezzo è compresa la predisposizione per il riscaldamento a pavimento con corrente continua di 12V. La facciata sarà ad alta efficienza energetica - polistirolo da 10 cm, mentre la struttura sarà realizzata in mattoni Porotherm con uno spessore di 25 cm. Ogni stanza avrà un'unità di aria condizionata.

L'appartamento si trova vicino a tutti i servizi e a 8000 m dal

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

mare e dalla spiaggia. La distanza dall'aeroporto è di soli 6000 km, mentre la distanza da Portorose è di 12000 m.

www.leones-realestate.hr