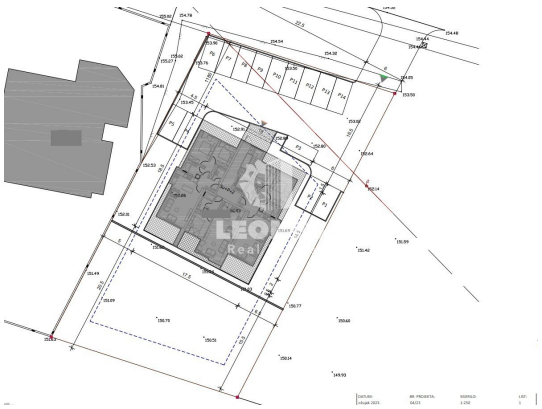
LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871











Codice :	00142
Località :	Buje
Superficie di immobile :	54 m2
Distanza dal mare :	9000 m
Piano :	Piano terra
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Ambiente sistemato :	Si
Fossa settica :	Si
Asfaltato :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Terrazza :	Si
Porta di sicurezza :	Si
Internet :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Anno di costruzione :	2027
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A

Prezzo : 175.000 €

Appartamento di qualità al piano terra ai dintorni di Buje - Buie, Kaštel

Esclusivo, solo nell'agenzia immobiliare Leones, appartamento al piano terra in vendita vicino a Buje - Buie, Kaštel.

La superficie utile netta dell'appartamento è di 53,87 mq. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con cucina, camera da letto, bagno e terrazzo di 9,6 mq. L'appartamento dispora di un ripostiglio esterno di 3,5 mq e 1 posto auto.

La carpenteria sarà in PVC color antarcite con vetro a tre strati e zanzariere incorporate, mentre i sanitari e le piastrelle saranno di prima classe. Nel prezzo è compresa la predisposizione per il riscaldamento a pavimento con corrente continua di 12V. La facciata sarà ad alta efficienza energetica - polistirolo da 10 cm, mentre la struttura sarà realizzata in mattoni Porotherm con uno spessore di 25 cm. Ogni stanza avrà un'unità di aria condizionata.

L'appartamento si trova vicino a tutti i servizi ea 8000 m dal mare e dalla spiaggia. La distanza dall'aeroporto è di soli 6000 km, mentre la distanza da Portorose è di 12000 m.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

www.leones-realestate.hr