



Codice :	00300
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	124 m ²
Distanza dal centro :	7500 m
Distanza dal mare :	7500 m
Piano :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	2
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Acqua installata :	Si
Energia elettrica installata :	Si
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si
Contributi comunali pagati :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Terrazza :	Si
Porta di sicurezza :	Si
Internet :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Anno di costruzione :	2024
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A

Prezzo : 400.000 €

Bellissimo e attraente attico al 2° piano nelle vicinanze di Parenzo

L'appartamento E ha una superficie di 124,59 mq ed è composto da ingresso, tre camere da letto, due bagni, soggiorno con cucina e sala da pranzo e due ampi terrazzi.

Tutti i pavimenti degli appartamenti sono rivestiti con piastrelle di ceramica.

Nelle camere viene utilizzato il pavimento in laminato.

Le pareti del bagno e della cucina sono rivestite con piastrelle di ceramica.

Le porte d'ingresso agli appartamenti sono antieffrazione e resistenti al fuoco. Le porte d'ingresso ai locali deposito al piano terra sono ignifughe. Le porte delle camere sono massicce, impiallacciate.

Ogni unità abitativa è dotata di collegamento telefonico, nonché



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

di antenna terrestre e satellitare,

Gli appartamenti sono riscaldati e raffrescati da condizionatori nel soggiorno e nelle camere da letto, mentre nei bagni è installato il riscaldamento a pavimento con termostato. L'appartamento dispone di un ripostiglio al piano terra. Il completamento previsto è in estate.

www.leones-realestate.hr