



<b>Codice :</b>	00313
<b>Località :</b>	Tar-Vabriga
<b>Superficie di immobile :</b>	115 m2
<b>Superficie di particela :</b>	110 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	400 m
<b>Distanza dal mare :</b>	3000 m
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	3
<b>Numero di servizi igienici :</b>	1
<b>Ambiente sistemato :</b>	Si
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Rete fognaria :</b>	Si
<b>Asfaltato :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Riscaldamento a pavimento :</b>	Si
<b>Terrazza :</b>	Si
<b>Porta di sicurezza :</b>	Si
<b>Internet :</b>	Si
<b>Porte e finestre in PVC :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2024
<b>Stato :</b>	Nuova costruzione
<b>Efficienza energetica :</b>	A

Vecchio prezzo : 379.000 €

**Nuovo prezzo : 369.000 €**

Moderna casa a schiera con piscina a Tar, vicino a Parenzo

A Tar, vicino a Parenzo, è in vendita una moderna casa a schiera in costruzione con piscina. Il piano terra della casa è composto da un ingresso, una cucina con sala da pranzo e soggiorno, un wc, un ripostiglio e un terrazzo.

Al primo piano ci sono tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e terrazzo. Il riscaldamento sarà elettrico a pavimento e ogni stanza sarà dotata di aria condizionata.

La superficie dell'area circostante è di 110 mq, mentre la superficie della piscina è di 24 mq. Dispone di due posti auto. Il completamento della costruzione è previsto per la fine del 2024.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)