



Codice :	00322
Località :	Umag
Superficie di immobile :	66 m2
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	300 m
Piano :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si
Parcheggio :	Si
Seminterrato :	Si
Ascensore :	Si
Aria condizionata :	Si
Terrazza :	Si
Porta di sicurezza :	Si
Internet :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Anno di costruzione :	2025
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A

Vecchio prezzo :	290.000 €
Nuovo prezzo :	250.000 €

Appartamento in una nuova costruzione a 300 m dal mare nelle vicinanze di Umago, Bašanija

Appartamento in una nuova costruzione a 300 m dal mare nelle vicinanze di Umag - Umago, Bašanija. La superficie totale dell'appartamento è di 66 m2 ed è composto da 2 camere da letto, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno e terrazza.

L'appartamento si trova al primo piano. L'edificio è composto da 14 appartamenti ed è costruito con mattoni Porotherm di alta qualità e dispone di ascensore. La facciata è ad alta efficienza energetica con isolamento termico di 10 cm di spessore (polistirolo). L'appartamento dispone di un ripostiglio al piano interrato e di un posto auto.

L'appartamento è dotato di carpenteria in PVC di qualità, aria condizionata, impianti sanitari e porte blindate. Il completamento previsto è la metà del 2025.



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

L'appartamento si trova a soli 300 m dal mare e dalla spiaggia, a 200 m da ristoranti e bar e 4000 m dalla citta di Umag - Umago.

www.leones-realestate.hr