



| | |
|--------------------------------------|----------|
| Codice : | 00350 |
| Località : | Novigrad |
| Superficie di immobile : | 136 m2 |
| Distanza dal centro : | 1000 m |
| Distanza dal mare : | 800 m |
| Piano : | 2 |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere da letto : | 3 |
| Numero di camere : | 4 |
| Numero di bagni : | 1 |
| Vista sul mare : | Si |
| Posizione attraente : | Si |
| Ambiente sistemato : | Si |
| Rete fognaria : | Si |
| Asfaltato : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Garage : | Si |
| Aria condizionata : | Si |
| Riscaldamento centralizzato : | Si |
| Riscaldamento a pavimento : | Si |
| Camino : | Si |
| Terrazza : | Si |
| Arredato : | Si |
| Internet : | Si |
| Porte e finestre in PVC : | Si |
| Anno di costruzione : | 2007 |
| Efficienza energetica : | B |

Prezzo : 440.000 €

Confortevole attico con bellissima vista sul mare in una bella posizione a Cittanova

In una posizione attraente in una zona tranquilla della città di Cittanova è in vendita un bellissimo attico spazioso con vista sul mare e sulla città di Cittanova.

L'appartamento è composto da un ingresso che conduce ad un bellissimo soggiorno open space con una bellissima stufa a pellet. Dal soggiorno si accede ad un comodo balcone di 50 mq con vista su tutta Cittanova e sul mare.

Sul balcone si trova una piccola cucina estiva composta da un piano di lavoro in pietra e un lavello in pietra.

Dal soggiorno si accede alla zona notte dove troviamo 3 ampie camere da letto ed un bagno.

Ogni camera è dotata di aria condizionata e termosifoni.



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

L'appartamento ha una metratura complessiva di 178 mq.

Dopo aver calcolato i coefficienti, ha 136,95 m².

L'appartamento dispone di un posto auto e di un garage di 18,70 mq situato al piano terra.

L'appartamento si trova in una posizione meravigliosa, a soli 900 metri dal mare e dalla spiaggia, nonché da tutti i servizi necessari.

www.leones-realestate.hr