LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Codice :	00429
Località :	Oprtalj
Superficie di immobile :	140 m2
Superficie di particela :	250 m2
Distanza dal mare :	27000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	3
Numero di servizi igienici :	1
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Piscina :	Si
Grill :	Si
Acqua installata :	Si
Energia elettrica installata :	Si
Rete fognaria :	Si
Aria condizionata :	Si
Camino :	Si
Terrazza :	Si
Arredato :	Si
Internet :	Si
Carpenteria in legno :	Si
Anno di adattamento :	2013
Stato :	Rinnovato
Efficienza energetica :	B

Vecchio prezzo :	487.625 €
Nuovo prezzo :	460.000 €

Una casa in pietra unica con piscina nell'incantevole Oprtlje

È in vendita una casa in pietra unica con piscina a Oprtlje. Questo edificio unico del XVI secolo è stato completamente ristrutturato nel 2013 ed è davvero una rarità sul mercato.

La casa si estende su tre piani e gode di una vista mozzafiato sul verde.
All'ultimo piano (2° piano) si trova la camera matrimoniale con bagno e un ampio terrazzo soleggiato con vista sulle colline istriane.
Al primo piano si trovano due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, oltre ad uno spazio per attività sportive (mini palestra).

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Al piano terra si trova il soggiorno con sala da pranzo e una cucina decorata con pietra d'Istria autoctona.
Al piano terra si trovano anche un bagno per gli ospiti e una lavanderia.

Dal soggiorno e dalla cucina abbiamo accesso ad un bellissimo terrazzo coperto e cortile di 200 mq con piscina di 24 mq.

Nel cortile c'è un camino e una bella panchina in pietra oltre ad un parco giochi per bambini.

Questa bella casa con piscina è classificata per l'affitto e ha anche cinque stelle e viene venduta completamente arredata.

Non perdere questa occasione e contattaci.

www.leones-realestate.hr