LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Codice :	00445
Località :	Novigrad
Superficie di immobile :	205 m2
Superficie di particela :	234 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	1500 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	5
Numero di camere :	7
Numero di bagni :	4
Numero di servizi igienici :	1
Vista sul mare :	Si
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Piscina :	Si
Acqua installata :	Si
Energia elettrica installata :	Si
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Terrazza :	Si
Terrazza sul tetto :	Si
Porta di sicurezza :	Si
Internet :	Si
Carpenteria in alluminio :	Si
Anno di costruzione :	2024
Stato :	In costruzione
Efficienza energetica :	A+

Prezzo : 750.000 €

Moderna casa bifamiliare con piscina e vista mare a Cittanova

È in vendita una moderna casa bifamiliare con piscina e vista mare a Cittanova

Si compone di un piano terra con ingresso coperto, disimpegno, soggiorno e cucina, camera con bagno e ripostiglio. Dal soggiorno e dalla cucina si accede ad una terrazza e ad un ampio cortile con piscina.

Al primo piano ci sono altre tre camere da letto con vista mare e due bagni, mentre all'ultimo piano si trova un'altra camera da

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

letto con bagno e accesso ad una terrazza sul tetto fino a 23 mq.

Dalla terrazza sul tetto si gode una splendida vista sui vigneti e sugli ulivi di Cittanova, così come sul mare e sulla città di Cittanova.

Questa moderna casa bifamiliare è dotata di aria condizionata e riscaldamento a pavimento, oltre alla predisposizione per camino o stufa a pellet.
Sono stati installati serramenti in alluminio di alta qualità con zanzariere e nella costruzione sono stati utilizzati materiali di alta qualità.

www.leones-realestate.hr