



| | |
|---------------------------------------|-----------------|
| Codice : | 00466 |
| Località : | Umag |
| Superficie di immobile : | 162 m2 |
| Superficie di particela : | 499 m2 |
| Distanza dal centro : | 2000 m |
| Distanza dal mare : | 2000 m |
| Numero di piani : | 2 |
| Numero di camere da letto : | 4 |
| Numero di camere : | 5 |
| Numero di bagni : | 2 |
| Ambiente sistemato : | Si |
| Acqua installata : | Si |
| Energia elettrica installata : | Si |
| Rete fognaria : | Si |
| Asfaltato : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Terrazza : | Si |
| Internet : | Si |
| Anno di costruzione : | 2024 |
| Stato : | In costruzione |
| Efficienza energetica : | Non specificato |

Prezzo : 350.000 €

Casa in fase roh bau nei pressi di Umago

Vendesi casa in faze roh bau nei pressi di Umago. La superficie utile netta della casa è di 162 mq e si estende su due piani. Al piano terra si trovano soggiorno e cucina, bagno, una camera, lavanderia, locale caldaia e un terrazzo coperto, mentre al primo piano ci sono 3 camere da letto, un bagno e un ripostiglio.

La casa viene venduta nella fase rohu bau, ed è possibile raggiungere la fase rohu bau alta, ovvero installare carpenteria, massetto e riscaldamento a pavimento, a un costo aggiuntivo. C'è anche la possibilità di realizzare una piscina.

La casa dista solo 2 km dal mare e dalla città di Umago

www.leones-realestate.hr