LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Codice :	00477
Località :	Novigrad
Superficie di immobile :	77 m2
Superficio di giardino :	130.00 m2
Distanza dal centro :	1900 m
Distanza dal mare :	1800 m
Piano :	Piano terra
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Terrazza :	Si
Porta di sicurezza :	Si
Internet :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Anno di costruzione :	2025
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A

Prezzo : 320.000 €

Appartamento di nuova costruzione con cortile e ampia terrazza coperta a Cittanova

A Cittanova è in vendita un appartamento di nuova costruzione con cortile e ampia terrazza coperta.

Questo confortevole appartamento si trova in una palazzina più piccola di soli quattro appartamenti ed ha una superficie netta di 88,60 mq, mentre la superficie utile netta è di 77,84 mq. Si compone di un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, due ampie camere da letto, un bagno e una lavanderia. L'appartamento dispone inoltre di un giardino di 130 mq.

Il soggiorno si apre su una terrazza soleggiata e coperta fino a 21 m2, dove potrete sicuramente godervi le calde giornate estive.

Il riscaldamento/raffreddamento avviene tramite aria condizionata ed è stata installata anche la predisposizione per il

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

riscaldamento a pavimento.

www.leones-realestate.hr