LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871











Codice :	00491
Località :	Novigrad
Superficie di immobile :	99 m2
Superficio di giardino :	200.00 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Piano :	Piano terra
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di servizi igienici :	1
Vista sul mare :	Si
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Acqua installata :	Si
Energia elettrica installata :	Si
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si
Parcheggio :	Si
Seminterrato :	Si
Ascensore :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Terrazza :	Si
Porta di sicurezza :	Si
Internet :	Si
Carpenteria in alluminio :	Si
Anno di costruzione :	2025
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A+

Prezzo : 483.453 €

Confortevole appartamento con giardino e vista mare in un nuovo edificio di qualità a Cittanova

È in vendita un appartamento molto confortevole con giardino a Cittanova.
L'appartamento è di 99 mq ed è composto da un ingresso, due ampie camere da letto, un bagno, una toilette e un ripostiglio.

Il soggiorno con cucina e sala da pranzo è progettato in stile open space. Dal soggiorno si accede ad un terrazzo coperto di 14 mq, dal quale si accede ad un bellissimo giardino paesaggistico di

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

circa 200 mq.
Va notato che ogni appartamento dispone di un ripostiglio nel seminterrato e questo edificio di qualità avrà un ascensore che si estende dal seminterrato al 2° piano.

Ogni parcheggio è dotato di un proprio sistema di ricarica per veicoli elettrici.

La data di completamento prevista di questo nuovo edificio di alta qualità è il 6° mese del 2025.

www.leones-realestate.hr