LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Codice :	00571
Località :	Tar-Vabriga
Superficie di immobile :	66 m2
Distanza dal centro :	1400 m
Distanza dal mare :	900 m
Piano :	3
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Acqua installata :	Si
Energia elettrica installata :	Si
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si
Parcheggio :	Si
Ascensore :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Camino :	Si
Terrazza :	Si
Terrazza sul tetto :	Si
Porta di sicurezza :	Si
Internet :	Si
Carpenteria in alluminio :	Si
Anno di costruzione :	2025
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A+

Appartamento al terzo piano con ascensore, vista mare e terrazza panoramica a Tar

Appartamento in vendita al terzo piano con ascensore, vista mare e terrazza panoramica a Tar.

Questo appartamento di qualità è composto da ingresso, camera da letto, bagno e soggiorno open space con cucina e sala da pranzo. Dal soggiorno si accede ad un terrazzo con una meravigliosa vista sul mare.

L'appartamento ha anche una soleggiata terrazza sul tetto di 39 m2.

La superficie utile dell'appartamento è di 52,86 m2 e, con i

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

coefficienti della terrazza sul tetto e del ripostiglio, la superficie totale è di 66 m2.

Questo nuovo edificio di qualità è stato costruito con materiali di prima classe, nonché servizi igienico-sanitari di prima classe e sono stati installati falegnameria in alluminio.

Il riscaldamento è a pavimento e sono installati i condizionatori, inoltre è presente la predisposizione per camino o stufa a pellet.

L'appartamento dispone di un ripostiglio al piano terra dell'edificio e di un posto auto.

www.leones-realestate.hr