LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Codice :	00600
Località :	Tar-Vabriga
Superficie di immobile :	65 m2
Distanza dal centro :	50 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di servizi igienici :	1
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si
Parcheggio :	Si
Ascensore :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Terrazza :	Si
Porta di sicurezza :	Si
Internet :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Anno di costruzione :	2025
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A

Prezzo : 227.500 €

Moderno appartamento al primo piano in una nuova palazzina con ascensore a Tar

Questo appartamento moderno e di alta qualità si trova al 1° piano di un edificio residenziale di nuova costruzione con 11 unità abitative.
La superficie dell'appartamento è di 65,71 m2.

Si compone di un ingresso, un soggiorno con cucina e sala da pranzo open space, due camere da letto, un bagno, una toilette e una terrazza coperta.

L'appartamento è riscaldato tramite riscaldamento elettrico a pavimento, ed è stata completata la prima fase per l'installazione dell'aria condizionata.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Nella costruzione sono stati utilizzati materiali di altissima qualità, l'isolamento è di 10 cm e la carpenteria è a tre strati.

L'appartamento dispone di 2 posti auto situati proprio accanto all'edificio stesso.

Il completamento previsto della costruzione è il settimo mese del 2025.

Il prezzo indicato è il prezzo con IVA.

Trattandosi di un appartamento di nuova costruzione a Tar, l'appartamento è ideale per viverci tutto l'anno, ma anche per vacanze e scopi turistici.

www.leones-realestate.hr