



<b>Codice :</b>	00604
<b>Località :</b>	Umag
<b>Superficie di particela :</b>	98 m2
<b>Distanza dal mare :</b>	10 m
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Posizione attraente :</b>	Si
<b>Ambiente sistemato :</b>	Si
<b>Rete fognaria :</b>	Si
<b>Il grado di possibilità di costruire :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 195.000 €

Terreno edificabile a soli 10 metri dal mare a San Lorenzo

Terreno edificabile in vendita, a soli 10 metri dal mare e dalla bellissima spiaggia di San Lorenzo.

Si trova nella zona del centro storico ed ha la vista sul mare.

Di fronte alla proprietà c'è un terreno della chiesa con ulivi e vista sulla natura e sul mare.

E' possibile costruire una casa ai piani P+1.

L'oggetto è già disegnato sulla particella, quindi è possibile utilizzare le dimensioni esistenti e risparmiare così tempo.

Non perdere questa occasione, perché a soli 10 metri dal mare puoi creare la tua oasi residenziale e goderti i benefici dell'Istria.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)

