LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Codice :	00659
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	120 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	950 m
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	3
Vista sul mare :	Si
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Acqua installata :	Si
Energia elettrica installata :	Si
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Camino :	Si
Vasca idromassaggio :	Si
Terrazza :	Si
Terrazza sul tetto :	Si
Porta di sicurezza :	Si
Internet :	Si
Carpenteria in alluminio :	Si
Anno di costruzione :	2024
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A+

Prezzo :	399.000 €

Appartamento duplex di qualità con vista mare aperta a Parenzo

È in vendita un moderno appartamento con vista mare a Parenzo.

L'appartamento si trova in un edificio più piccolo, composto da sole quattro unità abitative.
L'appartamento ha una superficie di 120 m2 e si sviluppa su due piani.
Dal piano terra, una scala conduce al primo piano, composto da soggiorno e cucina, due camere da letto, due bagni e una terrazza con vista mare.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Al secondo piano si trova un'altra sala ricreativa con servizi igienici che può essere utilizzata come sauna/palestra o come camera da letto, mentre sulla terrazza sul tetto è presente l'attacco per una jacuzzi. La terrazza sul tetto offre una vista aperta sul mare.

L'intero appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento con pompa di calore, mentre il raffreddamento è garantito dall'aria condizionata.
Gli infissi sono in alluminio con persiane elettriche e zanzariere.

L'appartamento dispone di 2 posti auto.

L'appartamento è situato in un ambiente tranquillo e la distanza dalla spiaggia e dal mare è di 950 m.

www.leonse-realestate.hr