



<b>Codice :</b>	00676
<b>Località :</b>	Novigrad
<b>Superficie di immobile :</b>	55 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	40.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	2900 m
<b>Distanza dal mare :</b>	150 m
<b>Piano :</b>	Piano terra
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Posizione attraente :</b>	Si
<b>Ambiente sistemato :</b>	Si
<b>Acqua installata :</b>	Si
<b>Energia elettrica installata :</b>	Si
<b>Asfaltato :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Terrazza :</b>	Si
<b>Internet :</b>	Si
<b>Porte e finestre in PVC :</b>	Si
<b>Stato :</b>	Rinnovato
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 186.000 €

Appartamento al piano terra con giardino a soli 150 metri dal mare a Cittanova

Un appartamento al piano terra con giardino in una posizione tranquilla a Cittanova è in vendita.

L'appartamento è composto da un ingresso con armadi a muro, un soggiorno di 19 m<sup>2</sup>, due ulteriori zone notte di 5 m<sup>2</sup> e 6 m<sup>2</sup>. Una loggia annessa di 13,5 m<sup>2</sup> con porte scorrevoli e tapparelle. Sono presenti uno scaldabagno e un lavandino in giardino.

L'appartamento è accessibile alle sedie a rotelle. Sono disponibili 2 posti auto al costo di 7 €/anno.

Questo grazioso appartamento si trova a soli 150 metri dal mare e da una splendida spiaggia.

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)