



Codice :	00677
Località :	Novigrad
Superficie di immobile :	200 m ²
Superficie di particela :	250 m ²
Distanza dal centro :	2900 m
Distanza dal mare :	2900 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	2
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Acqua installata :	Si
Energia elettrica installata :	Si
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si
Parcheggio :	Si
Terrazza :	Si
Internet :	Si
Carpenteria in legno :	Si
Anno di costruzione :	1970
Stato :	Per lavori di ristrutturazione
Efficienza energetica :	B

Prezzo : 205.000 €

Casa da ristrutturare in posizione tranquilla a Cittanova

Casa in vendita in una zona tranquilla di Cittanova, a soli 3 km dal centro città.

Questa spaziosa proprietà offre un totale di 200 m² di superficie abitabile, distribuiti tra piano terra, primo piano e mansarda. La casa dispone inoltre di un giardino di circa 250 m², che offre spazio sufficiente per un giardino, una terrazza o un parcheggio.

La casa è ideale per chi desidera creare una casa secondo i propri desideri ed esigenze, poiché necessita di essere ristrutturata completamente.

Date le dimensioni e la disposizione degli ambienti, sono possibili diverse opzioni di progettazione, da una casa unifamiliare a diverse unità abitative più piccole o persino a una struttura ricettiva.

Se state cercando un progetto con grandi potenzialità a



LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

Cittanova, questa è la casa che fa per voi.

Per maggiori informazioni e per fissare una visita, non esitate a contattarci.

www.leones-realestate.hr