



<b>Codice :</b>	00714
<b>Località :</b>	Tar-Vabriga
<b>Superficie di immobile :</b>	180 m2
<b>Superficie di particela :</b>	219 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	300 m
<b>Distanza dal mare :</b>	2000 m
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	4
<b>Numero di camere :</b>	5
<b>Numero di bagni :</b>	3
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Posizione attraente :</b>	Si
<b>Ambiente sistemato :</b>	Si
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Rete fognaria :</b>	Si
<b>Asfaltato :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Camino :</b>	Si
<b>Terrazza :</b>	Si
<b>Arredato :</b>	Si
<b>Internet :</b>	Si
<b>Porte e finestre in PVC :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	1960
<b>Stato :</b>	Rinnovato
<b>Efficienza energetica :</b>	C

Vecchio prezzo : 450.000 €

**Nuovo prezzo : 399.000 €**

Casa in pietra con piscina e vista mare a Tar - Torre

Una casa in pietra con piscina e vista mare è in vendita a Tar - Torre. La superficie della casa è di 180 m<sup>2</sup>. Al piano terra si trovano una cucina con sala da pranzo, un soggiorno con accesso alla terrazza e un bagno. Una scala in pietra conduce al primo piano dove si trovano due camere da letto, una delle quali con un'ampia terrazza con vista mare, e un bagno. Al secondo piano si trovano altre due camere da letto e un bagno. Il riscaldamento è tramite aria condizionata e camino.

Nel cortile della casa si trovano una piscina e una cucina estiva. La casa dista 300 m dal centro città e 2000 m dal mare e dalla spiaggia.



**LEONES REAL ESTATE**  
**Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag**  
**e-mail: [info@leones-realestate.hr](mailto:info@leones-realestate.hr)**  
**web: [leones-realestate.hr](http://leones-realestate.hr)**  
**info: +385 99 284 2871**

[www.leones-realestate.hr](http://www.leones-realestate.hr)