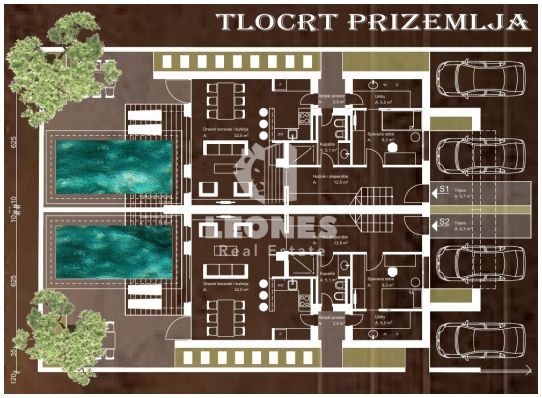
LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Codice :	00734
Località :	Brtonigla
Superficie di immobile :	148 m2
Superficie di particela :	100 m2
Distanza dal centro :	1200 m
Distanza dal mare :	6000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	7
Numero di bagni :	3
Numero di servizi igienici :	1
Vista sul mare :	Si
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Piscina :	Si
Grill :	Si
Acqua installata :	Si
Energia elettrica installata :	Si
Fossa settica :	Si
Asfaltato :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Terrazza :	Si
Porta di sicurezza :	Si
Internet :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Anno di costruzione :	2026
Stato :	In costruzione
Efficienza energetica :	A+

Prezzo : 390.000 €

Moderna casa mediterranea con un tocco di tradizione a Verteneglio

Una moderna casa mediterranea con un tocco di tradizione è in vendita a Verteneglio

La casa è composta da due piani per una superficie totale di 148 m².
Il piano terra comprende un ampio e luminoso soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto con bagno, una lavanderia, un portico e una terrazza coperta.
Al primo piano si trovano due camere da letto, ciascuna con il

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

proprio bagno, e una terrazza coperta e una scoperta.

Il piano terra conduce a un cortile con piscina.

La casa dispone di due posti auto.

Il riscaldamento e il raffrescamento sono garantiti dall'aria condizionata, mentre nei bagni sarà installato il riscaldamento a pavimento.

Gli acquirenti possono scegliere i materiali da utilizzare per gli interni della casa, i sanitari, le ceramiche e tutti gli altri dettagli.

L'inizio dei lavori è previsto per l'inizio del 2026 e il pagamento verrà effettuato in più fasi.

Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci.

www.leones-realestate.hr