**LEONES REAL ESTATE**
**Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag**
**e-mail: info@leones-realestate.hr**
**web: leones-realestate.hr**
**info: +385 99 284 2871**









| | |
|---|---|
| **Codice :** | 00746 |
| **Località :** | Novigrad |
| **Superficie di immobile :** | 120 m2 |
| **Distanza dal centro :** | 600 m |
| **Distanza dal mare :** | 500 m |
| **Piano :** | 1 |
| **Numero di piani :** | 1 |
| **Numero di camere da letto :** | 3 |
| **Numero di camere :** | 6 |
| **Numero di bagni :** | 2 |
| **Vista sul mare :** | Si |
| **Posizione attraente :** | Si |
| **Ambiente sistemato :** | Si |
| **Acqua installata :** | Si |
| **Energia elettrica installata :** | Si |
| **Rete fognaria :** | Si |
| **Asfaltato :** | Si |
| **Progetto finito :** | Si |
| **Parcheggio :** | Si |
| **Aria condizionata :** | Si |
| **Riscaldamento a pavimento :** | Si |
| **Terrazza :** | Si |
| **Terrazza sul tetto :** | Si |
| **Arredato :** | Si |
| **Porta di sicurezza :** | Si |
| **Internet :** | Si |
| **Porte e finestre in PVC :** | Si |
| **Anno di costruzione :** | 2018 |
| **Stato :** | Nuova costruzione |
| **Efficienza energetica :** | A |

Prezzo : 560.000 €

Confortevole appartamento con terrazza panoramica a soli 500 metri dal mare a Cittanova

In vendita un confortevole appartamento situato in un complesso residenziale di nuova costruzione vicino a tutti i servizi di Cittanova.

L'appartamento si trova in un piccolo edificio con un totale di 2 appartamenti ed è situato al 1° piano. Ha una superficie di 120 m² ed è composto da un corridoio, 3 camere da letto, 2 bagni e un open space con cucina con dispensa e soggiorno con accesso a una terrazza coperta.

**LEONES REAL ESTATE**
**Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag**
**e-mail: info@leones-realestate.hr**
**web: leones-realestate.hr**
**info: +385 99 284 2871**

L'appartamento dispone di un'ampia terrazza panoramica dove è possibile installare una vasca idromassaggio, una cucina estiva e una doccia.
L'appartamento è riscaldato tramite riscaldamento a pavimento e aria condizionata.
Dispone di 2 posti auto di fronte all'edificio.

Il mare e la spiaggia splendidamente attrezzata distano 500 m, mentre il centro città dista 600 m.
L'appartamento viene venduto completamente arredato.

www.leones-realestate.hr