



Codice :	00763
Località :	Novigrad
Superficie di immobile :	127 m2
Superficie di giardino :	50.00 m2
Distanza dal centro :	1300 m
Distanza dal mare :	1700 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	2
Numero di servizi igienici :	1
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Terrazza :	Si
Arredato :	Si
Porta di sicurezza :	Si
Internet :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Anno di costruzione :	2023
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A

Prezzo : 380.000 €

Confortevole appartamento su tre piani con giardino in posizione tranquilla a Cittanova

Grazioso appartamento su tre piani in vendita a Cittanova.

L'appartamento si trova in una posizione tranquilla, a 1700 m dal centro città e a 1300 m dal mare e da una spiaggia splendidamente attrezzata.

Ha una superficie di 129 m² ed è composto da piano terra, primo piano e secondo piano.

Il piano terra è composto da ingresso, bagno di servizio e un open space con cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso al giardino.

Al primo piano si trovano 2 camere da letto, una delle quali con accesso al balcone, un bagno e una stanza aggiuntiva.

Al secondo piano si trovano un'ampia camera da letto con bagno, un ripostiglio e una terrazza panoramica con una splendida vista



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

mare.

L'appartamento dispone di 2 posti auto e viene venduto completamente arredato.

www.leones-realestate.hr