LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Codice :	00765
Località :	Tar-Vabriga
Superficie di immobile :	145 m2
Superficio di giardino :	100.00 m2
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	1900 m
Piano :	Piano terra
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	3
Numero di servizi igienici :	1
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Piscina :	Si
Video sorveglianza :	Si
Acqua installata :	Si
Energia elettrica installata :	Si
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si
Irrigazione automatica :	Si
Progetto finito :	Si
Parcheggio :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Camino :	Si
Arredato :	Si
Porta di sicurezza :	Si
Internet :	Si
Carpenteria in alluminio :	Si
Anno di costruzione :	2024
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A+

Prezzo : 554.000 €

Appartamento duplex di alta qualità con piscina, completamente attrezzato a Torre

Appartamento duplex con piscina vicino a Parenzo

Un appartamento duplex con piscina vicino a Parenzo è in vendita. L'appartamento ha una superficie di 152,13 m² e si

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

sviluppa su due piani.

Al piano terra si trova un ampio soggiorno con cucina (37,60 m²), una camera da letto con bagno, un locale tecnico e un WC. Il cortile ha una superficie di 110,22 m² e ospita una piscina di 17,50 m² e una terrazza coperta. Al primo piano si trovano due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e una terrazza in comune.

Il riscaldamento a pavimento è installato in tutto l'appartamento, così come l'aria condizionata in ogni stanza. Gli infissi sono in PVC con zanzariere e tapparelle elettriche.

L'appartamento dispone di un posto auto e di un ripostiglio nel seminterrato di 5,80 m².

L'appartamento dista 300 m dal centro città e da tutti i servizi, mentre la distanza dal mare e dalla spiaggia è di 1900 m².

www.leones-realestate.hr