**LEONES REAL ESTATE**
**Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag**
**e-mail: info@leones-realestate.hr**
**web: leones-realestate.hr**
**info: +385 99 284 2871**









| | |
|---|---|
| **Codice :** | 00811 |
| **Località :** | Novigrad |
| **Superficie di immobile :** | 73 m2 |
| **Distanza dal centro :** | 50 m |
| **Distanza dal mare :** | 70 m |
| **Piano :** | 2 |
| **Numero di piani :** | 2 |
| **Numero di camere da letto :** | 2 |
| **Numero di camere :** | 4 |
| **Numero di bagni :** | 1 |
| **Posizione attraente :** | Si |
| **Ambiente sistemato :** | Si |
| **Grill :** | Si |
| **Rete fognaria :** | Si |
| **Asfaltato :** | Si |
| **Ascensore :** | Si |
| **Aria condizionata :** | Si |
| **Riscaldamento centralizzato :** | Si |
| **Terrazza :** | Si |
| **Arredato :** | Si |
| **Internet :** | Si |
| **Carpenteria in alluminio :** | Si |
| **Anno di costruzione :** | 2008 |
| **Anno di adattamento :** | 2013 |
| **Stato :** | Rinnovato |
| **Efficienza energetica :** | A |

Prezzo : 340.000 €

Appartamento ristrutturato in centro città con ascensore a soli 100 metri dal mare a Cittanova

Un appartamento confortevole e di alta qualità è in vendita nelle immediate vicinanze del centro di Cittanova.

L'appartamento è completamente arredato e viene venduto come tale.

È composto da un ingresso, un ampio soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, un bagno e una terrazza coperta.

La posizione privilegiata e tranquilla è un elemento che rende questo appartamento speciale, così come i materiali utilizzati durante la ristrutturazione.

**LEONES REAL ESTATE**
**Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag**
**e-mail: info@leones-realestate.hr**
**web: leones-realestate.hr**
**info: +385 99 284 2871**

Il riscaldamento/raffreddamento è tramite pompa di calore, gli infissi sono in alluminio e dispone di una splendida terrazza coperta creata per socializzare.

Non perdere questa opportunità e contattaci!

www.leones-realestate.hr