LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871









Codice :	00814
Località :	Umag
Superficie di immobile :	69 m2
Superficio di giardino :	111.00 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	500 m
Piano :	Piano terra
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Rete fognaria :	Si
Asfaltato :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento centralizzato :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Terrazza :	Si
Porta di sicurezza :	Si
Internet :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Anno di costruzione :	2025
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A

Prezzo : 299.000 €

Appartamento con giardino e posto auto in garage vicino a Umago, Salvore

Appartamento con giardino e posto auto in garage vicino a Umago, Salvore, in vendita. La superficie netta utile dell'appartamento è di 69,20 m² e si trova al piano terra di un edificio con un totale di 8 appartamenti. È composto da cucina con sala da pranzo, soggiorno, bagno, 2 camere da letto, terrazza e un ampio giardino di circa 111 m². L'appartamento dispone di un posto auto in garage e di un ripostiglio di 10 m² al piano interrato.

Il riscaldamento è a pavimento tramite pompa di calore, mentre il raffrescamento è tramite un condizionatore Mitsubishi. La facciata è a basso consumo energetico (polistirene da 10 cm) che

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

garantisce bassi costi di riscaldamento e raffrescamento.
L'appartamento dista 500 m dal mare e dalla spiaggia.

www.leones-realestate.hr