LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871











Codice :	00821
Località :	Buje
Superficie di immobile :	102 m2
Superficie di particela :	200 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	8000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	2
Numero di servizi igienici :	1
Posizione attraente :	Si
Ambiente sistemato :	Si
Piscina :	Si
Fossa settica :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Terrazza :	Si
Internet :	Si
Porte e finestre in PVC :	Si
Anno di costruzione :	2026
Stato :	Nuova costruzione
Efficienza energetica :	A

Prezzo : 350.000 €

Casa a schiera con piscina vicino a Kaštel

Casa a schiera con piscina in vendita vicino a Kaštel. La superficie netta dell'immobile è di 102 m², mentre il giardino si estende per circa 200 m². Al piano terra si trovano un bagno, un ripostiglio, un locale tecnico, una cucina abitabile e un soggiorno con accesso alla terrazza. Al primo piano ci sono 3 camere da letto, un bagno e un WC.

Per quanto riguarda il riscaldamento, è prevista la predisposizione per il riscaldamento a pavimento con pompa di calore, mentre il raffreddamento sarà affidato a condizionatori. La piscina ha una superficie di 26 m². Tra le due unità abitative verrà installata una recinzione.

La casa si trova in una zona tranquilla ed è ideale sia come abitazione principale che come casa vacanze. L'inizio dei lavori è previsto per l'estate.

LEONES REAL ESTATE
Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag
e-mail: info@leones-realestate.hr
web: leones-realestate.hr
info: +385 99 284 2871

www.leones-realestate.hr