



| | |
|---------------------------------------|-------------------|
| Codice : | 00842 |
| Località : | Novigrad |
| Superficie di immobile : | 123 m2 |
| Superficie di particela : | 106 m2 |
| Distanza dal centro : | 1400 m |
| Distanza dal mare : | 1400 m |
| Numero di piani : | 1 |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di camere : | 4 |
| Numero di bagni : | 3 |
| Vista sul mare : | Si |
| Posizione attraente : | Si |
| Ambiente sistemato : | Si |
| Acqua installata : | Si |
| Energia elettrica installata : | Si |
| Rete fognaria : | Si |
| Asfaltato : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Aria condizionata : | Si |
| Riscaldamento a pavimento : | Si |
| Camino : | Si |
| Terrazza : | Si |
| Arredato : | Si |
| Porta di sicurezza : | Si |
| Internet : | Si |
| Porte e finestre in PVC : | Si |
| Anno di costruzione : | 2023 |
| Stato : | Nuova costruzione |
| Efficienza energetica : | A |

Prezzo : 460.000 €

Meravigliosa casa a schiera con vista mare a Novigrad

In vendita una meravigliosa casa a schiera con vista mare a Novigrad.

La casa ha una superficie di 123 m² e si compone di un ampio soggiorno open space con cucina e sala da pranzo; al piano terra ci sono anche due ripostigli e un bagno.

Dal soggiorno si accede a una terrazza coperta con una splendida cucina estiva realizzata nello stile autentico istriano e a un giardino di 100 m².



LEONES REAL ESTATE

Ulica Olge Ban 9, 52470 Umag

e-mail: info@leones-realestate.hr

web: leones-realestate.hr

info: +385 99 284 2871

Al piano superiore ci sono due spaziose camere da letto, ciascuna con il proprio bagno.

Il riscaldamento e il raffreddamento avvengono tramite impianti di climatizzazione, mentre nei bagni è installato il riscaldamento a pavimento. È inoltre predisposto l'impianto per un camino o una stufa a pellet.

La casa viene venduta completamente arredata e dispone di un posto auto coperto.

Durante la costruzione sono stati utilizzati materiali di alta qualità.

Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci!

www.leones-realestate.hr